



# CONSILIUL LOCAL ZAGAR

ROMANIA  
RO 3265 ZAGAR 266 MURES  
Tel/ Fax 0265 - 712412

HOTARAREA Nr. 32  
Din 25.08.2005

*Cu privire la aprobarea impozitelor si taxelor locale  
A comunei Zagăr pentru anul 2006*

CONSILIUL LOCAL AL COM. ZAGAR,  
JUD. MURES,

*Avand in vedere*

*Prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal si prevederile H.G. nr.44 / 2004 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal. Tinind seama de prevederile H.G.nr.797/2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile imozabile impozitele si taxele locale precum si pentru amenzile care se indexeaza anual aplicabile in anul 2006  
In temeiul art.38 al.2,lit.d si art.46 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala*

HOTARASTE

**Art.1.** Incepind cu data de 01.01.2006 impozitele pe cladiri pentru persoanele fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii determinate potrivit criteriilor si normelor de evaluare prevazute mai jos;

Nr. Crt.	Felul si destinatia cladirilor si a altor constructii impozabile	Valoarea impozabila lei / mp	
		cu instalatii de apa ,canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa ,canalizare, electrice ,incalzire
1.	Cladiri cu peretii sau cadre de beton armat, caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	669	397
2.	Cladiri cu peretii din lemn, caramida nearsa, paianta, valantuci, sipci si alte materiale asemanatoare	182	114
3.	Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avind peretii din lemn, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare	114	102
4.	Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avind peretii din lemn, caramida nearsa, valantuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	68	45
5.	Subsol, demisol sau mansarda utilizata ca locuinta	Valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	
6.	Subsol, demisol sau mansarda utilizata cu alte scopuri decit cel de locuinta	Valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	

Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate cladirile, astfel;

- Inainte de anul 1950 inclusiv .....reducere 15%.
- Intre anii 1951 si 1977 inclusiv.....reducere 5%

Valorile imozabile de mai sus se vor corecta cu urmatoorii coeficienti de corectie pozitiva;

- pentru localitatea Zagar 1.00
- pentru localitatea Seleus 0,95

In cazul contribuabililor care detin mai multe cladiri cu destinatie de locuinta impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza;

- cu 15% pentru prima cladire in afara celei de domiciliu
- cu 50% pentru cea de-a doua cladire
- cu 75% pentru cea de-a treia cladire
- cu 100% pentru cea de-a patra cladire

Incepind cu data de 01.01.2006 ,pentru locuinta de domiciliu precum si pentru terenul aferent acesteia ,consiliul local aproba scutiri sau reducerea impozitului pentru urmatoarele categorii de persoane cu handicap de de gradul I sau II .

Sunt scutite de plata impozitelor si taxelor locale urmatoarele persoane;

- veterani de razboi
- vaduvele necasatorite a veteranilor
- detinutii politici
- deportatii

**Art.2.**Incepind cu data de 01.01.2006 impozitul pe cladiri apartinand persoanelor juridice se calculeza prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii de inventar a cladirii, inregistrata in contabilitatea acestora.

**Art.3.** Incepind cu data de 01.01.2006 impozitul pe terenurile cu constructii situate in intravilanul localitatilor va de 382 lei/ha in localitatea Zagar si 254 lei/ha in localitatea Seleus.

**Art.4.**Incepind cu data de 01.01.2006 impozitul pe terenurile fara constructii situate in intravilanul localitatii se stabilesc in functie de categoria de folosinta dupa cum urmeaza (gradini)

- o Arabil 13 / ha
- o Pasuni si finite 11 / ha
- o Vii 20 / ha
- o Livezi 25 / ha
- o Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera 13 / ha
- o Terenurile din extravilanul localitatii ,indiferent de rangul localitatii ,categoria de folosinta si zona unde este situate, vor fi imozabile cu 1 / ha

**Art.5.** Incepind cu data de 01.01.2006 pentru terenurile proprietate publica si private a statului sau a unitatilor administrative teritoriale aflate in administrarea sau in folosinta regiilor autonome ,societatilor comerciale si altor persoane juridice utilizate in alte scopuri decit pentru agricultura acestea datoreaza taxape teren prevazuta la art.3 si 4 ,dupa caz.

**Art.6** Incepind cu data de 01.01.2006 se stabilesc taxe asupra mijloacelor de transport in functie de capacitatea cilindrica a motorului ,pentru fiecare 500 cmc sau fractiune de capacitate cilindrica sub 500 cmc ,dupa cum urmeaza ;

- o Autoturisme pina la 2000 cmc 7 lei / an
- o Autoturisme peste 2.000 cmc 9 lei / an
- o Autobuze, autocare, microbuze 15 lei / an
- o Autovehicole pina la 12 tone inclusive 16 lei / an
- o Tractoare inmatriculate 10 lei / an
- o Motociclete ,motorete ,scutere 4 lei / an

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul de 50% din taxa datorata pentru motociclete ,motorete ,scutere.

**Art.7.** Incepind cu data de 01.01.2006 se stabilesc taxa pentru remorci, semiremorci si rulote apartinand contribuabililor ,in functie de capacitate, dupa cum urmeaza;

- o Pina la 1 tona inclusiv 7 lei / an
- o Intre 1 si 3 tone inclusiv 24 lei / an
- o Peste 3 tone dar u mai mult de 5 tone 37 lei / an
- o Peste 5 tone 46 lei / an

Art.8. Incepind cu data de 01.01.2006 eliberarea certificatului de urbanism va fi in functie de suprafata pentru care s e solicita ,dupa cum urmeaza;

- o Pina la 150 mp. 3 lei
- o Intre 151 mp si 250 mp inclusiv 4 lei
- o Intre 251 mp si 500 mp inclusiv 5 lei
- o Intre 501 mp si 750 mp inclusiv 7 lei
- o Intre 751 mp si 1.000 mp inclusiv 8 lei
- o Peste 1.000 mp 10 + 1 lei/mp pentru suprafetele mai mari de 1.000 mp 0,001

Art.9. Incepind cu data de 01.01.2006 eliberarea autorizatiei de construire pentru cladirile cu destinatie de locuinte si anexe gospodaresti taxa este de 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor.

Art.10. Incepind cu data de 01.01.2006 taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare a constructiilor este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora.

Art.11. Incepind cu data de 01.01.2006 pentru prelungirea certificatului de urbanism precum si a autorizatiei de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

Art.12. Incepind cu data de 01.01.2006 taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice va fi intre 10 lei inclusiv.

- taxa pentru eliberarea certificatului de producator va fi intre 15 lei iar viza trimestriala va fi de 5 lei.
- taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor va fi de 11 lei/ha.

Art.13. Incepind cu data de 01.01.2006 taxele pentru firmele instalate in locul exercitarii activitatii de catre contribuabili va fi de 20 lei / mp sau fractiune mai mica de un mp.

Art.14. Incepind cu data de 01.01.2006 se stabileste suma de 20lei/an atelaj cu tractiune animala .

Art.15. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotariri se incredinteaza atit primarul comunei Zagar cit si serviciul contabilitate din aparatul Primariei.



Contrasemneaza

SECRETAR  
ONET MARIU COSMIR