

HOTĂRÂRE

Din 20.07.2012

**privind aprobarea criteriilor de atribuire a locuințelor
proprietate de stat**

**PRIMARUL COMUNEI ZAGAR
JUDETUL MURES**

Având în vedere:

- expunerea de motive înregistrată cu nr. 1146 / 13.07.2012.
 - Prevederile art. 42, art. 43 si ale art. 48 din Legea nr. 114/1996 legea locuinței, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile Hotararii de Guvern nr. 1275/2000, privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- În temeiul prevederilor art. 36(2) lit. d, art. 36(6) pct. 17 si art. 45 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1.-Se aprobă criteriile de calculare a punctajului privind atribuirea locuințelor proprietate de stat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Prezenta hotărâre se va aduce la cunostinta publica si Institutiei Prefectului Mures
Presedinte

**PRIMAR
TANTAREANU CORNEL ADRIAN**

CONSILIUL LOCAL ZAGAR

ROMANIA

RO 547655 ZAGAR 266 MURES

Tel. 0265 – 712412

zagar@cjmures.ro

HOTĂRÂREA Nr.....

Din 20.07.2012

**privind aprobarea criteriilor de atribuire a locuintelor
proprietate der stat**

**CONSILIUL LOCAL ZAGAR
JUDETUL MURES**

Având în vedere:

- expunerea de motive înregistrată cu nr. 1146 / 13.07.2012.
 - Prevederile art. 42, art. 43 si ale art. 48 din Legea nr. 114/1996 legea locuinței, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile Hotararii de Guvern nr. 1275/2000, privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- În temeiul prevederilor art. 36(2) lit. d, art. 36(6) pct. 17 si art. 45 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R E Ș T E:

Art.1.-Se aprobă criteriile de calculare a punctajului privind atribuirea locuintelor proprietate de stat conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Prezenta hotărâre se va aduce la cunostinta publica si Institutiei Prefectului Mures
Presedinte

**PRESEDINTE DE SEDINTA
LIBEG GHEORGHE**

Contrasmnenea
Secretar
Maria Cosmina ONET

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT
privind aprobarea criteriilor de atribuire a locuintelor
proprietate de stat**

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarâre privind aprobarea criteriilor de atribuire a locuintelor proprietate de stat .

Tinând seama de prevederile Legii nr.215 / 2001 privind administratia publica locala republicata cu privire la proiectul susenuntat *compartimentul de resort* este de acord cu propunerea facuta de catre primarul comunei.

**SECRETAR
ONET MARIA COSMINA**

**RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE
privind aprobarea criteriilor de atribuire a locuintelor
proprietate de stat**

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarâre privind aprobarea criteriilor de atribuire a locuintelor proprietate de stat .

Tinând seama de prevederile Legii nr.215 / 2001 privind administratia publica locala republicata cu privire la proiectul susenuntat *comisia de specialitate* este de acord cu propunerea facuta de catre primarul comunei.

**PRESEDINTELE COMISIEI DE
SPECIALITATE
STOICA ALIN EUGEN**

SECRETAR

MARIA COSMINA ONET

EXPUNERE DE MOTIVE

Cu privire la aprobarea criteriilor de atribuire a locuintelor proprietate de stat
Aflate in administrarea Consiliului Local Zagar

Primarul comunei Zagar.

Avand in vedere prevederile art.42 din Legea nr.114 / 1996 privind Legea Locuintei republicata cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile H.G. nr.1275 / 2000 privind normele metodologice de aplicare a Legii locuintei nr.114 / 1996 au acces la locuinte in vederea inchirierii familiile sau persoanele cu un venit mediu net lunar pe persoana realizat in ultimele 12 luni sub nivelul castigului salarial mediu net lunar pe total economie comunicat de Institutul National de Statistica in ultimul buletin statistic anterior lunii in care se analizeaza cererea si repartizeaza locuinta .

Locuintele sociale se se repartizeaza de catre autoritatiile publice locale care le au in administrare in baza criteriilor stabilite de catre acestea categoriilor de persoane prevazute la art.43 din Legea nr.114 / 1996 privind locuintele republicata .

Tinand seama de aceste aspecte:

PROPUN

Spre analiza si aprobare Consiliului Local al comunei Zagar prezentul Proiect de Hotarare privind aprobarea criteriilor si metodologia de atribuire a locuintelor proprietate de stat aflate in administrarea Consiliului Local Zagar.

PRIMAR
TANTAREANU CORNEL ADRIAN

COMUNA ZAGĂR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAGĂR

CRITERII

*privind calcularea punctajului care stă la baza întocmirii listei de priorități
pentru repartizarea locuințelor conform legii 114/1996*

Numele și prenumele solicitantului

C.I./CNP

Domiciliul stabil

Număr înregistrare cerere

Număr de membrii în familie

Nu pot beneficia de o noua locuinta proprietate de stat persoanele sau familiile carora le-au fost repartizata prin inchiriere o locuinta proprietate de stat anterior HCL.nr.9 / 20.07.2012.

1.	<i>Situația locativă actuală</i>	<i>Punctajul maxim</i>	<i>Punctajul acordat</i>
	a) în spațiul părinților	5 puncte	
	b) cu contract de închiriere la proprietar	2 puncte	
	c) persoane care locuiesc cu contract în imobile retrocedate	5 puncte	
2.	<i>Starea civilă actuală</i>		
	a) căsătorit	5 puncte	
	b) văduv	4 puncte	
	c) familie monoparentală	2 puncte	
3.	<i>Număr copii aflați în întreținere</i>		
	a) 1 copil	1 punct	
	b) 2 copii	2 puncte	
	c) 3 copii	3 puncte	
	d) 4 copii	4 puncte	
	e) > 4 copii	6 puncte	
	f. fara copii	0 puncte	
4.	<i>Starea de sănătate actuală</i>		
	a) invalizi de gradul I sau II	5 puncte	
	b) persoane cu handicap accentuat sau grav	3 puncte	
5.	<i>Venitul mediu net lunar pe membru de familie realizat în ultimele 12 luni</i>		
	a) sub 100 RON	6 puncte	
	b) între 101 și 300 RON	5 puncte	
	c) între 301 și 500 RON	4 puncte	
	d) între 501 și 700 RON	3 puncte	
	e) între 701 și 900 RON	2 puncte	
	f) între 901 și 900 și 1100 RON	0 puncte	
6.	<i>Categorii sociale</i>		

	a) nu realizează venit	6 puncte	
	b) salariați	2 puncte	
	c) pensionari	3 puncte	
	d) șomeri; persoane beneficiare de ajutor social	5 puncte	
	e) funcționari publici	1 puncte	
	f) veterani și văduve de război, revoluționari răniți și invalizi, foști deținuți politici și urmașii acestora	4 puncte	
	g) tineri instituționalizați	3 puncte	
	h) repatriați	1 puncte	
7.	<i>Vârsta solicitantului</i>		
	a) sub 35 de ani	5 puncte	
	b) peste 35 de ani	4 puncte	
8	Famițiile cu copii de la 0 - 3 ani si fam.cu copii prescolari si scolari de la 3 - 14 ani care frecventeaza o forma de invatamant obligatorie	5 puncte	
9	<i>Famițiile cu copii care nu frecventeaza o forma de invatamant obligatoeie</i>	1 puncte	
	TOTAL GENERAL	X	

Aprobat în ședința Consiliul local ZAGĂR din data de 20.07.2012.

Președinte de ședință

Numele și prenumele
BUDA AUREL

Semnătura
