
CONSILIUL LOCAL ZAGAR

ROMANIA

RO 547655 ZAGAR 266 MURES

Tel. 0265 – 712412

zagar@cjmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Din 19.02.2013

privind concesionarea suprafeței de 0,57 ha
pasune în trupul Bretea din comuna Zagar

PRIMARUL COMUNEI ZAGAR JUDETUL MURES

Ținând cont de:

- Legea nr.214/ 2011 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
- Prevederile Ordinului nr. 541/210/2009, pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003

În temeiul prevederilor art. 36 alin (5) lit."a", precum și ale art.45 coroborat cu art.115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art.1. Aprobarea organizării licitației de concesionare în condițiile legii a suprafeței de 0,57 ha pasune în trupul Bretea ,nr.tarla 25,top.6530 din comuna Zagar.

Art.2.Stabilirea pretului de pornire al licitației pentru concesionarea trupurilor de pasune este de 60 lei/ ha plus 19 lei impozitul pe terenul aferent suprafeței concesionate pe an.

Art.3. Se aproba caietul de sarcini privind licitarea pasunatului.

Art.4. De respectarea și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează aparatul primăriei .

PRIMAR
TANTAREANU CORNEL ADRIAN

CONSILIUL LOCAL ZAGAR

ROMANIA

RO 547655 ZAGAR 266 MURES

Tel. 0265 – 712412

zagar@cjmures.ro

HOTĂRÂREA Nr.....

Din 19.02.2013

privind concesionarea suprafeței de 0,57 ha
pasune in trupul Bretea din comuna Zagar

CONSILIUL LOCAL ZAGAR JUDETUL MURES

- Legea nr.214/ 2011 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
- Prevederile Ordinului nr. 541/210/2009, pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003 si a prevederilor O.G. 54 / 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica

În temeiul prevederilor art. 36 alin (5) lit.”a”, precum și ale art.45 coroborat cu art.115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă organizarea licitației de concesionare în condițiile legii a suprafeței de 0,57 ha pasune in trupul Bretea ,nr.tarla 25,top.6530 din comuna Zagar.

Art.2.Stabilirea pretului de pornire al licitatiei pentru concesionarea trupurilor de pasune este de 60 lei/ ha plus 19 lei impozitul pe terenul aferent suprafeței concesionate pe an.

Art.3. Se aproba caietul de sarcini privind licitarea pasunatului.

Art.4. De respectarea și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează aparatul primăriei .

PRESEDINTE DE SEDINTA
BURCEA EMIL

Contrasmnenea
Secretar
Maria Cosmina ONET

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT
privind concesionarea suprafetei de 0,57 ha
pasune in trupul Bretea din comuna Zagar**

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarâre privind concesionarea suprafetei de 0,57 ha pasune in trupul Bretea din comuna Zagar.

Tinând seama de prevederile Legii nr.215 / 2001 privind administratia publica locala republicata cu privire la proiectul susenuntat *compartimentul de resort* este deacord cu propunerea facuta de catre primarul comunei.

**SECRETAR
ONET MARIA COSMINA**

**RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE
privind concesionarea suprafetei de 0,57 ha
pasune in trupul Bretea din comuna Zagar**

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarâre privind concesionarea suprafetei de 0,57 ha pasune in trupul Bretea din comuna Zagar.

Tinând seama de prevederile Legii nr.215 / 2001 privind administratia publica locala republicata cu privire la proiectul susenuntat *comisia de specialitate* este deacord cu propunerea facuta de catre primarul comunei.

**PRESEDINTELE COMISIEI DE
SPECIALITATE
STOICA ALIN EUGEN**

SECRETAR

MARIA COSMINA ONET

CAIET DE SARCINI

Privind concesionarea pasunii „ _____ „, in suprafata de _____ ha situata in _____

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIONARII

Obiectul concesionarii : Pasune in suprafata de _____ ha situata in _____
_____” cu destinatia pasune

Durata Concesionarii : 49 ani

2. ORGANIZATORUL LICITATIEI : Primaria Zagar, Str.Principala nr 266 Comuna Zagar , Jud.Mures

3. CONDITIILE DE EXPLOATARE A CONCESIUNII : - DESTINATIA TERENULUI DE

_____ HA VA FI DE PASUNE ASTFEL : _____ HA PASUNE BOVINE _____ HA PASUNE
OVINE. - INVESTITIILE CARE URMEAZA A FI EFECTUATE - MINIM _____ LEI CU

OBLIGATIVITATEA ASIGURARII EXPLOATARII IN REGIM DE CONTINUITATE SI PERMANENTA -
INTERDICTIA SUBCONCESIONARII SAU INCHIRIERII TERENULUI.. - OBLIGATII PRIVIND
PROTECTIA MEDIULUI : Respectarea obligatiilor privind protectia mediului cf Legii 137/29.12.1995

3. PROCEDURA DE ATRIBUIRE : Licitatie deschisa . CONF OG 34/28.06.2006 privind regimul

concesionarii. Ofertantii transmit ofertele lor in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior ,care vor fi
inregistrate in ordinea primirii lor, in registru de intrare iesire .Pe plicul exterior se va indica licitatie publica
deschisa pentru care este depusa oferta. Plicul exterior va trebui sa contina :

Persoană fizică:

- copie CI/BI;
- copie a cardului de exploatare din Registrul Național al Exploatațiilor.

Persoană juridică/Formă asociativă:

- copie de pe statut;
- copie de pe certificatul unic de înregistrare;
- copie a cardului de exploatare din Registrul Național al Exploatațiilor;
- lista cu copiile de pe cardurile de exploatare din Registrul Național al Exploatațiilor a membrilor asociației;
- copie de pe certificatul de înscriere în Registrul asociațiilor și fundațiilor, după caz.

. Plicul interior va contine numele sau denumirea ofertantului si va contine oferta propriu zisa. : pretul
redeventei, suma investitiei avute in vedere, pretul prestatiiilor, modalitati de protectie a mediului.

4. CRITERIUL APLICAT PENTRU INCHEIEREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE :

PRETUL CEL MAI MARE OFERIT

5. PRETUL MINIM AL REDEVENTEI ESTE DE 60 LEI, PLUS IMPOZITUL PE TEREN AFERENT
SUPRAFETEI CONCESIONATE PE AN.

6. TERMENUL LIMITA DE PRIMIRE A OFERTELOR : _____, ora _____

7. DATA SI ORA INCEPERII LICITATIEI : _____, ora _____

8. TAXA DE PARTICIPARE LA LICITATIE 100 LEI.

9. CAIETUL DE SARCINI SE VA PROCURA DE LA SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI ZAGAR LA
PRETUL DE 30 LEI.

10. DATA LIMITA PENTRU SOLICITAREA CLARIFICARILOR _____ .

11. GARANTIA DE PARTICIPARE LA LICITATIE ESTE DE 100 DE LEI ,SUMA CARE SE VA
RESTITUI IN CAZUL IN CARE LICITATIA NU A FOST CASTIGATA. PENTRU PERSOANA
CASTIGATOARE GARANTIA SE VA RESTITUI DUPA INCHEIEREA CONTRACTULUI .

12. CONTESTATIILE SE DEPUN IN TERMEN DE 1 ZI DE LA DATA PRIMIRII REZULTATULUI
LICITATIEI LA SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI ZAGAR.

13.CONTRACTUL SE VA INCHEIA NUMAI DUPA IMPLINIREA UNUI TERMEN MAXIM DE 20 DE ZILE DE LA DATA REALIZARII COMUNICARII .

14.CONCESIONARUL SE OBLIGA CA IN TERMEN DE 90 DE ZILE DE LA DATA INCHEIERII CONTRACTULUI SA DEPUNA O GARANTIE ,O SUMA FIXA REPREZENTAND 25 % DIN SUMA OBLIGATIEI DE PLATA CATRE CONCESIONAR DATORATA PENTRU PRIMUL AN DE EXPLOATARE.

15.IN CAZUL IN CARE EFECTIVELE DE ANIMALE SCAD , SUPRAFATA CONCESIONATA SE VA DIMINUA IN RAPORT CU EFECTIVELE DE ANIMALE DETINUTE.

16.IN CAZUL IN CARE EFECTIVELE DE ANIMALE CRESC , SUPRAFATA CONCESIONATA VA CRESTE IN RAPORT CU EFECTIVELE DE ANIMALE DETINUTE IN LIMITA TERENULUI DISPONIBIL.