

CONSILIUL LOCAL ZAGAR

ROMANIA

RO 347655, ZAGAR 266 MURES

Tel./ Fax 0265 / 712412

zagar@cjmures.ro

HOTARAREA Nr. _____

Din 26.03.2013

**Privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra
Imobilului din comuna Zagar, sat Seleus de la nr.11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar**

CONSILIUL LOCAL ZAGAR JUDETUL MURES

Avand in vedere prevederile proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Zagar si cererea formulata de Parohia Ortodoxa Zagar inregistrata sub nr.376 / 13.03.2013 .

Tinand cont de faptul că asupra imobilelor nu s-au depus cereri de retrocedare conform Legii nr.10 /2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

In conformitate cu prevederile Legii 239 /2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unităților de cult;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

H O T A R A S T E

Art.1. Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului din comuna Zagar, sat Seleus de la **nr.11** "teren de constructii", *inscris in CF nr.50127– Zagar nr.top 339,340 in suprafată de 1781 mp*, aflat in domeniul privat al comunei Zagar, către Parohia Ortodoxa Zagar.

Art.2. In conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr.239/2007, imobilele mentionate la art.1 nu pot fi instrăinate si nu se pot schimba destinatia timp de 30 de ani de la data dobandirii dreptului de proprietate.

Nerespectarea dispozitiilor alin.1 atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății si repunerea in situatia anterioară.

Art.3. Cu data prezentei hotărari, isi incetează aplicabilitatea HCL nr.11 /06.05.1998 privind schimbarea destinatiei imobilelor susenuntate din case de locuit in case parohiale si locas de cult((rugaciune).

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari se însărcinează primarul comunei si Parohia Ortodoxa Zagar.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BURCEA EMIL

Contrasemneaza
Secretar
MARIA COSMINA ONET

PRIMARUL COMUNEI ZAGAR

ROMANIA

RO 347655, ZAGAR 266 MURES

Tel. 0265 / 712412

zagar@cjmares.ro

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____

Din 26.03.2011

Privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor din comuna Zagar, sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar

PRIMARUL COMUNEI ZAGAR JUDETUL MURES

Avand in vedere cererea formulata de Parohia ortodoxa Zagar inregistrata sub nr.376 / 13.03.2013 .

Tinand cont de faptul că asupra imobilelor nu s-au depus cereri de retrocedare conform Legii nr.10 /2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989

In conformitate cu prevederile Legii 239 /2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unitătilor de cult;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

PROPUNE

Art.1. Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor din comuna Zagar, sat Seleus de la **nr.10** "teren si constructii", *inscris in CF. nr.50126 –Zagar, nr.top.341,342 in suprafata de 2079 mp* si **nr.11** "teren de constructii", *inscris in CF nr.50127– Zagar nr.top 339,340 in suprafată de 1781 mp*, aflat in domeniul privat al comunei Zagar, către Parohia Ortodoxa Zagar.

Art.2. In conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr.239/2007, imobilele mentionate la art.1 nu pot fi instrăinate si nu se pot schimba destinatia timp de 30 de ani de la data dobandirii dreptului de proprietate.

Nerespectarea dispozitiilor alin.1 atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății si repunerea in situatia anterioară.

Art.3. Cu data prezentei hotărari, isi incetează aplicabilitatea HCL nr.11 /06.05.1998 privind schimbarea destinatiei imobilelor susenuntate din case de locuit in case parohiale si locas de cult((rugaciune).

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari se însărcinează primarul comunei si Parohia Ortodoxa Zagar.

PRIMAR

Cornel Adrian TANTAREANU

EXPUNERE DE MOTIVE
LA PROIECTUL DE HOTARÂRE

***Privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra
imobilelor din comuna Zagar,sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar***

Avand in vedere cererea formulata de catre Parohia ortodoxa Zagar prin care solicita trecerea in proprietate a imobilelor de la nr.10 si 11 din comuna Zagar,sat Seleus si HCL NR.11 / 1998 .In conformitate cu prevederile Legii 239 /2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unitătilor de cult si prevederile Legii Administratiei Publice Locale nr.215 / 2001 .

Odata cu atribuirea imobilelor susenuntate toate cheltuielile de intretinere si asigurare a functionalitatii acestora revin Parohiei Ortodoxe Zagar.

Având in vedere cele susenuntate primarul comunei supune spre aprobare transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor din comuna Zagar,sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar.

PRIMAR
TANTAREANU CORNEL ADRIAN

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

*Privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra
imobilelor din comuna Zagar,sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar*

In conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice Locale nr.215 / 2001 ,republicata si având in vedere transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor din comuna Zagar,sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar.

Având in vedere cele susenuntate compartimentul de resort este deacord cu propunerea facuta de catre primarul comunei,respectiv inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu apartinând domeniului public al com.Zagar ,nr.171,judetul Mures.

**SECRETAR
ONET MARIA COSMINA**

RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE

*Privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra
imobilelor din comuna Zagar,sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar*

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor din comuna Zagar,sat Seleus de la nr.10 si 11 catre Parohia Ortodoxa romana Zagar .

Tinând seama de prevederile Legii nr.215 / 2001privind administratia publica locala republicata cu privire la proiectul susenuntat comisia de specialitate este deacord cu propunerea facuta de catre primarul comunei.

**PRESEDINTELE COMISIEI DE
SPECIALITATE
STOICA ALIN EUGEN**

**SECRETAR
MARIA COSMINA ONET**